

Istotne postanowienia umowy na zadanie p. n. „Dostawa energii elektrycznej oraz świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej dla obiektów zarządzanych przez Zakład Gospodarki Komunalnej w Mroczy Sp. z o.o.”

1. Postanowienia ogólne

W razie sprzeczności poniższych postanowień z postanowieniami wzorów umów i/lub ogólnych warunków umów stosowanych przez Wykonawców pierwszeństwo mają postanowienia niniejszych Istotnych postanowień umowy

1. Przedmiotem umowy jest określenie praw i obowiązków stron, związanych z wykonaniem zdania p. n. „Dostawa energii elektrycznej oraz świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej dla obiektów zarządzanych przez Zakład Gospodarki Komunalnej w Mroczy Sp. z o.o.” na zasadach określonych w ustawie Prawo energetyczne z dnia 10 kwietnia 1997r. (Dz. U. z 2018 poz. 755) oraz w wydanych na jej podstawie aktach wykonawczych.
2. Umowa zostaje zawarta w wyniku postępowania o zamówienie publiczne prowadzone w oparciu o przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity z dnia 3 października 2018r. w Dz. U. z 2018r. poz. 1986) w trybie przetargu nieograniczonego dla zamówień o wartości szacunkowej nie przekraczającej kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie jej art. 11 ust. 8.
3. Integralną częścią umowy jest oferta Wykonawcy z dnia
4. Oprócz istotnych postanowień umownych umowa zawarta z Wykonawcą zawierać będzie niezbędne postanowienia określone przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997r. Prawo energetyczne (tekst jednolity z dnia 4 kwietnia 2019r. w Dz. U. z 2019r. poz. 755).
5. Dostawa energii elektrycznej oraz świadczenie usługi dystrybucji odbywa się na warunkach określonych przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne, przepisami Kodeksu cywilnego, zasadami określonymi w koncesji, postanowieniami niniejszej Umowy, a także zgodnie z Taryfą Wykonawcy i Taryfą Operatora Systemu Dystrybucyjnego.
6. Wykonawca zobowiązuje się do sprzedaży energii elektrycznej i zapewnia jej dystrybucję do punktów poboru - urządzeń i obiektów Zamawiającego – wskazanych w załączniku nr 2 do niniejszej umowy.
7. Szacunkowa łączna ilość energii elektrycznej, która będzie dostarczona w okresie obowiązywania umowy do punktów poboru określonych w Załączniku nr 2 do niniejszej wynosi **917,8 MWh (+/- 15%)**.
8. Wykonawcy nie będą przysługiwały żadne roszczenia wobec Zamawiającego z tytułu nie pobrania przez niego przewidywanej ilości energii elektrycznej.
9. Moc umowna, grupa taryfowa i warunki ich zmian oraz miejsce dostarczenia energii

elektrycznej dla punktów poboru wymienionych w Załączniku nr 2 do niniejszej umowy określone są każdorazowo w Umowie zawartej z Wykonawcą.

10. Wykonawca zobowiązuje się do pełnienia funkcji podmiotu odpowiedzialnego za bilansowanie handlowe dla energii elektrycznej sprzedanej w ramach tej umowy. Wykonawca dokonywać będzie bilansowania handlowego energii zakupionej przez klienta na podstawie standardowego profilu zużycia odpowiedniego dla odbiorów w grupach taryfowych i przy mocach umownych określonych w Załączniku nr 2 do niniejszej umowy lub wskazań układów pomiarowych.
11. Koszty wynikające z dokonania bilansowania uwzględnione są w cenie energii elektrycznej określonej w ofercie Wykonawcy z dnia
12. Energia elektryczna kupowana na podstawie niniejszej umowy używana będzie wyłącznie na potrzeby Zamawiającego.
13. Wykonawca zobowiązuje się do sprzedaży energii elektrycznej z zachowaniem obowiązujących standardów jakościowych, określonych w Taryfie, Prawie energetycznym oraz aktach wykonawczych do tej ustawy.
14. W przypadku niedotrzymania jakościowych standardów obsługi Zamawiającemu na jego pisemny wniosek przysługuje prawo bonifikaty zgodnie z przepisami Rozporządzenia Ministra Energii z dnia 29 grudnia 2017r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie energią elektryczną (Dz.U. 2017 poz. 2500) lub w każdym później wydanym akcie prawnym określającym te stawki.

2. Obowiązki Zamawiającego i Wykonawcy:

1. Do obowiązków **Zamawiającego** należy:
 - a) Pobieranie energii elektrycznej zgodnie z warunkami Umowy oraz obowiązującymi przepisami prawa,
 - b) Terminowe regulowanie należności za pobraną energię elektryczną,
 - c) Powiadomianie Wykonawcy o zmianie planowanej wielkości zużycia energii elektrycznej w przypadku zmian w sposobie wykorzystania urządzeń i instalacji elektrycznych w poszczególnych punktach poboru oraz o uruchamianiu nowych obiektów bądź unieruchamianiu punktów poboru.
2. Do obowiązków **Wykonawcy** należy:
 - a) Sprzedaż energii elektrycznej Zamawiającemu na warunkach określonych w niniejszej umowie.
 - b) Zapewnienie bilansowania handlowego Zamawiającemu w zakresie sprzedaży energii elektrycznej objętej Umową.
 - c) Przyjmowanie wniosków i reklamacji od Zamawiającego.
 - d) Rozpatrywanie wniosków lub reklamacji Zamawiającego w sprawie rozliczeń i udzielenie odpowiedzi, nie później niż w terminie dni od dnia złożenia wniosku lub zgłoszenia reklamacji.
 - e) Przekazywanie Zamawiającemu istotnych informacji dotyczących realizacji Umowy.

- f) Niezwłoczne zawiadomienie Zamawiającego w formie pisemnej o zmianie adresu do korespondencji, pod rygorem uznania korespondencji za skutecznie doręczoną na dotychczasowy adres.

3. Zasady rozliczeń i płatności

1. Sprzedawana energia elektryczna będzie rozliczana według ceny jednostkowej energii elektrycznej netto wymienionej w ofercie przetargowej, która wynosi dla poszczególnych taryf: zł/MWh,
2. Cena jednostkowa określona w ust. 1, nie ulegnie zmianie w okresie obowiązywania Umowy, za wyjątkiem ustawowej zmiany opodatkowania energii elektrycznej podatkiem akcyzowym, przepisów skutkujących zmianą kwoty podatku VAT lub zmiany ogólnie obowiązujących przepisów prawa. Ceny energii elektrycznej zostają powiększone o kwotę wynikającą z obowiązków nałożonych właściwymi przepisami, od dnia ich wejścia w życie. Zmiana cen jednostkowych nie wymaga aneksu do umowy.
3. Należność Sprzedawcy za zużytą energię elektryczną w okresach rozliczeniowych obliczana będzie indywidualnie **dla 66 punktów poboru** opisanych w załączniku Nr 2 do niniejszej Umowy na podstawie danych przekazanych Wykonawcy przez Operatora Systemu Dystrybucyjnego w oparciu o wskazanie urządzeń pomiarowych zainstalowanych w układach pomiarowo – rozliczeniowych i ceny jednostkowej energii elektrycznej określonej w umowie. Do wyliczonej należności Sprzedawca doliczy podatek VAT według obowiązującej stawki.
4. Rozliczenia kosztów sprzedanej energii odbywać się będą na podstawie odczytów rozliczeniowych układów pomiarowo – rozliczeniowych dokonywanych przez operatora systemu dystrybucyjnego zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez Operatora Systemu Dystrybucyjnego.
5. Należności za energię elektryczną regulowane będą na podstawie faktur VAT wystawianych przez Wykonawcę.
6. Wykonawca będzie odrębnie wystawiał faktury za sprzedaż energii elektrycznej dla poszczególnych obiektów w ramach grup wyszczególnionych w Załączniku nr 2 do niniejszej umowy (Zał. nr 1 do SIWZ), tj. odrębnie za przepompownie ścieków, oczyszczalnię ścieków, hydrofarmy i budynki komunalne.
7. Faktury rozliczeniowe wystawiane będą na koniec okresu rozliczeniowego w terminie 14 dni od otrzymania przez Wykonawcę odczytów liczników pomiarowych od operatora systemu dystrybucyjnego.
8. Należności wynikające z faktur VAT będą płatne w terminie dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury. Za dzień zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
9. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do prawidłowości wystawionej faktury Zamawiający złoży pisemną reklamację. Reklamacja powoduje wstrzymanie płatności spornej faktury i winna być rozpatrzona przez Wykonawcę w terminie dni.

10. Płatności wynikające z wystawionych przez Sprzedawcę faktur VAT będą realizowane w formie przelewu bankowego na konto wskazane na fakturze VAT.
11. W przypadku, gdy data zapłaty przypada w dzień ustawowo wolny od pracy, za datę zapłaty uważa się pierwszy dzień roboczy po dniu ustawowo wolnym od pracy.

4. Termin realizacji zamówienia. Obowiązanie Umowy, wypowiedzenie Umowy, wstrzymanie dostaw.

1. Umowa wchodzi w życie w zakresie punktów poboru wymienionych w Załączniku nr 2 do niniejszej umowy **z dniem 1 stycznia 2020r.**, jednak nie wcześniej niż z dniem wejścia w życie umów dystrybucyjnych oraz po pozytywnie przeprowadzonym procesie zmiany sprzedawcy i przyjęciu umowy do realizacji przez Operatora systemu dystrybucyjnego.
2. Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony **do dnia 31.12.2020r.**
3. Dzień wejścia umowy w życie jest dniem rozpoczęcia sprzedaży energii elektrycznej przez Wykonawcę.
4. Sprzedaż energii elektrycznej dla nowego punktu poboru nie objętego Załącznikiem Nr 2 do niniejszej umowy lub dla punktu, w którym nastąpił znaczący przyrost mocy w związku z dokonaną rozbudową, będzie dokonywana na podstawie zmiany przedmiotowego Załącznika w formie pisemnego aneksu bez konieczności renegocjowania warunków Umowy. Zwiększenie punktów poboru lub zmiana grupy taryfowej możliwe jest jedynie w obrębie grup taryfowych, które zostały ujęte w SIWZ oraz wycenione w Formularzu Ofertowym Wykonawcy.
5. Strony postanawiają, że na wniosek Zamawiającego możliwe jest zaprzestanie sprzedaży energii elektrycznej dla poszczególnych punktów poboru ujętych w Załączniku nr 2 do niniejszej umowy i nie będzie stanowiło to rozwiązania całej Umowy chyba, że przedmiotem wypowiedzenia są wszystkie punkty poboru określone w Załączniku nr 2 do niniejszej umowy.
6. Dla realizacji Umowy w zakresie każdego punktu poboru konieczne jest jednoczesne obowiązywanie umów:
 - a) Umowy o świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym a Operatorem systemu dystrybucyjnego,
 - b) Umowy Dystrybucyjnej zawartej pomiędzy Wykonawcą a Operatorem systemu dystrybucyjnego.
7. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może wypowiedzieć Umowę w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

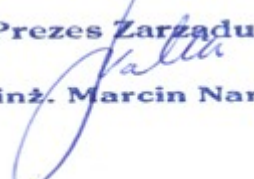
5. Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 5% wartości netto oferty, na podstawie której podpisana zostaje niniejsza umowa.

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający, w wysokości 5% wartości netto oferty, na podstawie której podpisana zostaje niniejsza umowa, z wyłączeniem odstąpienia za zasadzie art. 145 Pzp.
3. Strony uprawnione są do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych.
4. Zamawiającemu przysługuje od Wykonawcy odszkodowanie w wysokości poniesionych kosztów zakupu energii elektrycznej kupionej od sprzedawcy rezerwowego na skutek odstąpienia Wykonawcy od wykonania Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, jednakże w zakresie kwoty stanowiącej różnicę kosztów poniesionych przez Zamawiającego oraz kosztów, które Zamawiający poniósłby na podstawie niniejszej umowy. Niniejsze odszkodowanie przysługuje Zamawiającemu również w przypadku odstąpienia od umowy za okres do czasu obowiązywania zawartej umowy, w przypadku zakupu energii elektrycznej w cenach wyższych niż zawarte w umowie.

6. Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany wprowadzane do umowy wymagają obustronnej zgody oraz formy pisemnej pod rygorem nieważności z zastrzeżeniem art. 144 ustawy Prawo Zamówień Publicznych za wyjątkiem zmiany wysokości ceny wynikającej ze zmiany stawek obowiązującego opodatkowania przedmiotu umowy.
2. Wszelkie sprawy sporne wynikłe z realizacji niniejszej Umowy, Strony będą rozstrzygały polubownie, a w razie niemożności osiągnięcia porozumienia Sądem miejscowo właściwym dla rozstrzygnięcia sporu będzie Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. Wszelką korespondencję do Zamawiającego, związaną z realizacją umowy należy kierować na adres: Zakład Gospodarki Komunalnej w Mroczy sp. z o.o., ul. Łobżenicka 11A, 89-115 Mrocza.
4. Wykonawca oświadcza, że wszelką korespondencję do Wykonawcy związaną z realizacją Umowy należy kierować na adres:
5. Strony mają obowiązek niezwłocznie informować siebie nawzajem o każdej zmianie adresów. Oświadczenia woli oraz zawiadomienia wysyłane na ostatnio podany adres Strony uznawane będą za skutecznie złożone tej Stronie.
6. Wszelkie oświadczenia woli i zawiadomienia składane przez Strony w związku z wykonywaniem niniejszej umowy powinny być pod rygorem nieważności składane w formie pisemnej.
7. Niniejszej istotne postanowienia umowy stanowią integralną część umowy o udzielenie zamówienia publicznego zawartej z Wykonawcą.

Prezes Zarządu

mgr inż. Marcin Narloch